БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БАЙМАҠ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
МЕРӘҪ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ
ХАКИМИӘТЕ

453660, Баймаҡ районы, Мерәҫ ауылы, А. Игебаев урамы, 1
тел. 8 (34751) 4-28-44, meras-sp@yandex.ru

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МЕРЯСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453660, Баймакский район, село Мерясово, ул.А.Игибаева,1
тел. 8 (34751)4-28-44, http://admmeryas.ru/

ҠАРАР | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«18» ноябрь 2026 йыл | № 39 | «18» ноября 2026 года

«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на период 2026-2027 годы, утвержденным Решением Совета СП Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №57 от 25.12.2025 г., Администрация сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

постановляет:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:

1.1. нежилое здание общей площадью 130,9 кв.м. с кадастровым номером 02:06:180102:167, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, зд. 94/1, с земельным участком к.н. 02:06:180102:197, площадью 163 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, з/у 94/2.

Начальная цена продажи: 289 600 (двести восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей с НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены продажи имущества): 28 960 рублей.

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 14 480 рублей.

1.2. нежилое здание общей площадью 156,2 кв.м. с кадастровым номером 02:06:180102:168, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, зд. 94/2, с земельным участком к.н. 02:06:180102:196, площадью 204 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, з/у 94/1.

Начальная цена продажи: 145 600 (сто сорок пять тысяч шестьсот) рублей с НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены продажи имущества): 14 560 рублей.

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 7 280 рублей.

1.3. нежилое здание общей площадью 746,7 кв.м. с кадастровым номером 02:06:180102:166, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, зд. 94/3, с земельным участком к.н. 02:06:180102:397, площадью 988 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: склады, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово.

Начальная цена продажи: 627 800 (шестьсот двадцать семь тысяч восемьсот) рублей с НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены продажи имущества): 62 780 рублей.

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 31 390 рублей.

1.4. нежилое здание общей площадью 681,8 кв.м. с кадастровым номером 02:06:180102:165, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М. Гафури, зд. 94/8, с земельным участком к.н. 02:06:180102:350, площадью 830 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово.

Начальная цена продажи: 273 000 (двести семьдесят три тысячи) рублей с НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены продажи имущества): 27 300 рублей.

Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи имущества): 13 650 рублей.

2. Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

3. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», http://178.roseltorg.ru .

4. Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчете об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

5. Форму, сроки и порядок внесения платежа установить в соответствии с информационным сообщением.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы сельского поселения Ш.С.Надербаев