|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  БАЙМАҠ РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  МЕРӘҪ АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ  СОВЕТЫ  453660, Баймаҡ районы, Мерәҫ ауылы, А. Игебаев урамы, 1  Тел. 8 (34751) 4-28-44 |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  СОВЕТ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  МЕРЯСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  БАЙМАКСКИЙ РАЙОН  453660, Баймакский район, с.Мерясово, ул.А. Игибаева, 1  Тел. 8 (34751 ) 4-28-44 |
| Проект  ҠАРАР |  | РЕШЕНИЕ |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 йыл | № \_\_\_ | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2019 года |

**«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан  
на 2019 год”**

Руководствуясь ст.14 и ст.15.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2019 год (Приложение №1).

2. Обнародовать данное решение путем размещения на информационном стенде здания сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район, а также разместить на официальном сайте сельского в сети «Интернет»: http://admmeryas.ru/.

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на председателя Постоянной комиссии по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности Совета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Надербаева Рафика Рафкатовича.

**Председатель Совета сельского поселения**

**Мерясовский сельсовет муниципального района**

**Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.**

Приложение №1

к решению Совета СП Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район

Республики Башкортостан

№\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

**Раздел I**

**Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на плановый период, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения в экономике**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на 2018 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. №178-ФЗ. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2019 году являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- продолжение структурных преобразований в экономике;

- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;

- развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Целью программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышение конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и цене приватизации имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки недвижимого имущества, предлагаемого к приватизации.

**2. Прогноз влияния приватизации**

**на структурные изменения в экономике**

Прогнозный план, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и увеличение неналоговых доходов бюджета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

**3. Прогноз поступления в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район денежных средств**

**от продажи муниципального имущества**

В соответствии с законом Российской Федерации от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» начальная цена подлежащих приватизации объектов муниципального недвижимого имущества определена в отчетах ООО «Независимая оценка» (прилагается).

Победителем аукциона является покупатель, предложивший самую высокую стоимость за выкуп имущества. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно в соответствии с условиями договора купли-продажи. Денежные средства, полученные от приватизации имущества подлежат перечислению в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район по нормативам, установленным решением Совета муниципального района Баймакский район.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации имущества денежных средств в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район (администрирование) осуществляет Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов муниципального имущества ожидается поступление в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район доходов на сумму не менее 43600 руб.

**Председатель Совета сельского поселения**

**Мерясовский сельсовет муниципального района**

**Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.**

**Раздел II**

**Перечень иного муниципального имущества**

**сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, планируемого**

**к приватизации в 2019 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, характеристика**  **имущества** | **Местонахожде**  **ние**  **имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ приватиза**  **ции** | **Рыноч**  **ная стои-мость имущес-тва (руб.)** | **Реквизиты отчета по оценке рыночной стоимости имущества** |
| 1. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 95,6 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:99  - Земельный участок;  Площадь: 182 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:121;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования;  по документу: сельскохозяйственное использование. | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | IV квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 41900 | №19-10/03 от 03.10.2019 г. |
| 2. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 114,8 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:108  - Земельный участок;  Площадь: 182 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:117;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования;  по документу: Размещение сеновала | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | IV квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 48800 | №19-08/11-2 от 15.08.2019 г. |
| 3. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 540,1 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:104  - Земельный участок;  Площадь: 754 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:123;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для ведения гражданами животноводства;  по документу: Животноводство | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | IV квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 32500 | №19-08/11-3 от 15.08.2019 г. |

\* - рыночная стоимость определена на основании отчета №19-10/03 от 03.10.2019 г., №19-08/11-2 от 15.08.2019 г., №19-08/11-3 от 15.08.2019 г. выполненного ООО «Независимая оценка».

**Председатель Совета сельского поселения**

**Мерясовский сельсовет муниципального района**

**Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.**