|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  БАЙМАҠ РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  МЕРӘҪ АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ  СОВЕТЫ  453660, Баймаҡ районы, Мерәҫ ауылы, А. Игебаев урамы, 1  Тел. 8 (34751) 4-28-44 |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  СОВЕТ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  МЕРЯСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  БАЙМАКСКИЙ РАЙОН  453660, Баймакский район, с.Мерясово, ул.А. Игибаева, 1  Тел. 8 (34751 ) 4-28-44 |
| Проект  ҠАРАР |  | РЕШЕНИЕ |
| «\_\_\_\_» сентябрь 2019 йыл | № | «\_\_\_» сентября 2019 года |

**«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан  
на 2019 год”**

Руководствуясь ст.14 и ст.15.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом №178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2019 год (Приложение №1).

2. Обнародовать данное решение путем размещения на информационном стенде здания сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район, а также разместить на официальном сайте сельского в сети «Интернет»: http://admmeryas.ru/.

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на председателя Постоянной комиссии по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности Совета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Надербаева Рафика Рафкатовича.

Председатель Совета сельского поселения

Мерясовский сельсовет муниципального района

Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.

Приложение №1

к решению Совета СП Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район

Республики Башкортостан

№\_\_\_ от «\_\_\_» сентября 2019 г.

**Раздел I**

**Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на плановый период, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения в экономике**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на 2018 год (далее – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. №178-ФЗ. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2019 году являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- продолжение структурных преобразований в экономике;

- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан;

- развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Целью программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышение конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и цене приватизации имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки недвижимого имущества, предлагаемого к приватизации.

**2. Прогноз влияния приватизации**

**на структурные изменения в экономике**

Прогнозный план, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и увеличение неналоговых доходов бюджета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

**3. Прогноз поступления в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район денежных средств**

**от продажи муниципального имущества**

В соответствии с законом Российской Федерации от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» начальная цена подлежащих приватизации объектов муниципального недвижимого имущества определена в отчетах ООО «Независимая оценка» (прилагается).

Победителем аукциона является покупатель, предложивший самую высокую стоимость за выкуп имущества. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно в соответствии с условиями договора купли-продажи. Денежные средства, полученные от приватизации имущества подлежат перечислению в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район по нормативам, установленным решением Совета муниципального района Баймакский район.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации имущества денежных средств в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район (администрирование) осуществляет Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов муниципального имущества ожидается поступление в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район доходов на сумму не менее 43600 руб.

Председатель Совета сельского поселения

Мерясовский сельсовет муниципального района

Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.

**Раздел II**

**Перечень иного муниципального имущества**

**сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, планируемого**

**к приватизации в 2019 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, характеристика**  **имущества** | **Местонахожде**  **ние**  **имущества** | **Сроки**  **привати-зации** | **Способ приватиза**  **ции** | **Рыноч**  **ная стои-мость имущес-тва (руб.)** | **Реквизиты отчета по оценке рыночной стоимости имущества** |
| 1. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 95,6 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:99  - Земельный участок;  Площадь: 182 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:121;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования;  по документу: сельскохозяйственное использование. | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | III квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 52300 | №19-08/11-1 от 15.08.2019 г. |
| 2. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 114,8 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:108  - Земельный участок;  Площадь: 182 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:117;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для иных видов сельскохозяйственного использования;  по документу: Размещение сеновала | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | III квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 48800 | №19-08/11-2 от 15.08.2019 г. |
| 3. | - Нежилое здание;  Общая площадь: 540,1 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180601:104  - Земельный участок;  Площадь: 754 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:123;  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения;  Разрешенное использование: Для ведения гражданами животноводства;  по документу: Животноводство | Башкортостан Респ, р-н Баймакский, с Мерясово, ул З.Валиди, д 2 | III квартал  2019 г. | Аукцион согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. №178-ФЗ | 32500 | №19-08/11-3 от 15.08.2019 г. |

\* - рыночная стоимость определена на основании отчета №19-08/11-1 от 15.08.2019 г., №19-08/11-2 от 15.08.2019 г., №19-08/11-3 от 15.08.2019 г. выполненного ООО «Независимая оценка».

Председатель Совета сельского поселения

Мерясовский сельсовет муниципального района

Баймакский район Республики Башкортостан Хафизова Т.М.