|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАhЫ  БАЙМАҠ РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫH  МЕРӘС СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘhЕ  ХАКИМИӘТЕ  453656, Баймаk районы,  Мерәс ауылы, А. Игебаев, 1  Тел. 8 (34751) 4-28-44 |  | АДМИНИСТРАЦИЯ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕРЯСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  453656, Баймакский район,  селоМерясово, ул.А. Игебаева, 1  Тел. 8 (34751) 4-28-44 |

**КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«** 29**» июль 2016 йыл № 45 «** 29**» июля 2016 года**

**«О предоставлении в аренду земельного участка**

**для организации агротуризма Хафизову Хамзе Шамситдиновичу»**

Рассмотрев материалы -межевания земельного участка, в связи с единственным поступившим заявлением гр. Хафизова Х.Ш. от 30.05.2016 г., зарегистрированного по адресу: РБ, Баймакский р-н, с. Мерясово, ул. Ирандык, д. 20, на предварительную публикацию сообщения о наличии свободных земельных участков в газете «Сакмар» № 50 (2429) от 03.05.2016 г., на основании акта выбора земельного участка для организации агротуризма от 02.09.2015 г., постановления Администрации муниципального района Баймакский район РБ № 2811 от 11.09.2015 г. «Об утверждении акта выбора земельного участка для агротуризма»,

руководствуясь ст. 39.6, 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации № 136-ФЗ от 25.10.2001г., Федеральным Законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» № 137-ФЗ от 25.10.2001г. и Федеральным Законом № 171 -ФЗ от 23.06.2014 г. «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Администрация сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить в аренду без проведения торгов в связи с единственным поступившим заявлением Хафизову Хамзе Шамситдиновичу в аренду сроком на 10 (десять) лет земельный участок из земель особо охраняемых территорий и объектов, для агротуризма с кадастровым номером 02:06:180802:11, площадью 112832 кв.м., находящегося по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 2700 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Баймакский, с/с Мерясовский, с. Мерясово.

2. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку подготовить проект договора аренды на вышеуказанный земельный участок и обеспечить его заключение сторонами в месячный срок со дня подписания настоящего постановления.

3. Хафизову Х.Ш. в течение месяца обеспечить государственную регистрацию права аренды на вышеуказанный земельный участок в в Межмуниципальном отделе по Абзелиловскому, Баймаксому районам и городу Сибай Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

Глава сельского поселения: Т.М. Хафизова

СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА

постановления Администрации сельского поселения Мерясовский сельсовет

муниципального района Баймакский район

«О предоставлении в аренду земельного участка

, для организации аг ротуризма Хафизову Хамзе Шамситдиновичу»

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.Подлежит публикации в средствах массовой информации: не подлежит

2. Копии постановления направить: нет

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Организация и должность | Ф. И.О. | Подпись | Дата |
| 1 | Председатель комитета -  начальник отдела КУС М3 ИО  РБ по Баймакскому району и  городу Баймаку | Рахимгулов Р.В. |  |  |
| 2 | Ведущий специалист-эксперт  Комитета по управлению  собственностью М3 ИО РБ по  Баймакскому району и городу  Баймаку | Яналина Д.Ш. |  |  |
| 3 | Главный специалист-эксперт  Комитета по управлению  собственностью М3 ИО РБ по  Баймакскому району и городу  Баймаку | Маркова Е.В. |  |  |

Примечание: мотивированные дополнения или возражения по проекту (или по отдельным его

пунктам) вносятся ниже или прилагаются в виде справки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пояснительная записка

к постановлению Администрации сельского поселения Мерясовский сельсовет

муниципального района Баймакский район

«О предоставлении в аренду земельного участка для организации агротуризма Хафизову Хамзе Шамситдиновичу»

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации № 136- ФЗ от 25.10.2001г.,Федеральным Законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» № 137-ФЗ от 25.10.2001г. и Федеральным Законом № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.06.2014 г.., Комитетом по управлению собственностью МЗИО РБ по Баймакскому району и городу Баймак было опубликовано сообщение о наличие свободных земельных участков в газете «Сакмар» № 50 (2429) от 03.05.2016 г. Согласно ст. 610

Гражданского Кодекса Российской Федерации № 14-ФЗ от 26.01.1996 г., договор аренды заключается на срок, определенный договором. На основании заявления Хафизова Х.Ш. от 30.05.2016 г., принято решение о предоставлении в аренду Хафизову Х.Ш. сроком на 3 (три) года земельного участка для агротуризма, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 2700 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Баймакский,

с/с Мерясовский, с. Мерясово.