|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  БАЙМАҠ РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  МЕРӘҪ АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ  СОВЕТЫ  453660, Баймаҡ районы, Мерәҫ ауылы, А. Игебаев урамы, 1  Тел. 8 (34751) 4-28-43 |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  СОВЕТ  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  МЕРЯСОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  БАЙМАКСКИЙ РАЙОН  453660, Баймакский район, с.Мерясово, ул.А. Игибаева, 1  Тел. 8 (34751 ) 4-28-43 |
| ҠАРАР |  | РЕШЕНИЕ |
| «06» июль 2016 йыл | № 37 | «06» июля 2016 года |

**«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет**

**муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**

**на 2016 год»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2016 год (приложение №1).

2. Обнародовать данное решение, путем размещения на информационном стенде здания сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, на официальном сайте сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети «Интернет»: http://admmeryas.ru/.

3. Контроль над исполнением данного решения возложить на председателя Постоянной комиссии по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности Совета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Ибагишева Биктимира Николаевича.

Председатель Совета СП Мерясовский сельсовет

муниципального района Баймакский район

Республики Башкортостан Хафизова Т.М.

Приложение к решению

Совета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район

Республики Башкортостан

от «06» июля 2016г. №37

**Раздел I.**

**Основные направления и задачи**

**муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на плановый период, прогноз влияния приватизации этого имущества на структурные изменения**

**в экономике**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район на 2016 год (далее по тексту-Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. №178-ФЗ. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2016 году являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении государственных и муниципальных функций;

- продолжение структурных преобразований в экономике;

- оптимизация структуры муниципальной собственности путем приватизации части муниципального сектора экономики;

- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район район;

- развитие малого и среднего предпринимательства, инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Целью программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышение конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

Реализация указанных приоритетов будет достигаться за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и цене приватизации

имущества на основании анализа конъюнктуры рынка и проведения независимой рыночной оценки недвижимого имущества, предлагаемого к приватизации

2**. Прогноз влияния приватизации**

**на структурные изменения в экономике**

Прогнозный план, как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, направлен на привлечение инвестиций на содержание, обеспечение благоустройства и увеличение неналоговых доходов бюджета сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район.

**3. Прогноз поступления в бюджет**

**сельского поселения Мерясовский сельсовет**

**муниципального района Баймакский район денежных**

**средств от продажи муниципального имущества**

В соответствии с законом Российской Федерации от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» начальная цена подлежащего приватизации муниципального недвижимого имущества определена ООО «Независимая оценка» в Отчете № 16-07/23 от 27 июля 2016г.по оценке рыночной стоимости нежилого здания – мельницы общей площадью 131,6 кв.м. с земельным участком площадью 171 кв.м, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. Мерясово, ул. М.Гафури, 28А, в размере 68600 руб.

Победителем аукциона является покупатель, предложивший самую высокую стоимость за выкуп имущества. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно в соответствии с условиями договора купли-продажи. Денежные средства, полученные от приватизации имущества подлежат перечислению в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район по нормативам, установленным решением Совета муниципального района Баймакский район.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации имущества денежных средств в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район (администрирование) осуществляет Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку.

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемого к приватизации муниципального имущества ожидается поступление в бюджет сельского поселения Мерясовский сельсовет муниципального района Баймакский район доходов на сумму около 75,5 тыс. руб.

**Раздел II**

**Перечень**

**иного муниципального имущества, включаемого**

**в Прогнозный план (программу) приватизации** **сельского поселения**

**Мерясовский сельсовет муниципального** **района Баймакский район**

**Республики Башкортостан**

**на 2016 год**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, характеристика имущества** | **Местонахожде**  **ние**  **имущества** | **Сроки**  **приватиза**  **ции имущества** | **Способ приватизации имущества** | **Рыночная стоимость имущества (руб.)** | **Реквизиты отчета по оценке рыночной стоимости имущества** |
| 1. | - Нежилое здание;  общая площадь: 131,6 кв.м.;  Кадастровый номер: 02:06:180602:16  - Земельный участок, площадь: 171 кв.м.,  Кадастровый номер 02:06:180601:6;  Категория земель:  земли сельскохозяйственно  го назначения, разрешенное использование: размещение мельницы. | Республика Башкортостан, Баймакский  район,  с. Мерясово,  ул. М.Гафури, 28А. | III квартал  2016 г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001г. | 68600,0 | Отчет  №16-07/23 от 27.07.2016г. |

Председатель Совета

СП Мерясовский сельсовет

муниципального района

Баймакский район

Республики Башкортостан Хафизова Т.М.